

Јавно водопривредно предузеће
„Србијаводе“ - Београд
Водопривредни центар „Морава“ - Ниш
Број: 2-07-3929/2
Датум: 23.08. 2016. год.
ЛП

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. НИШ		
Примљено 01.08.2016		
Сектор	Број	Прилог
- Ниш	2486	

Република Србија Општина Лебана Општинска УЛР			
Примљено: 24.08.2016			
Срг. јед.	Б р о ј	Прилог	Л. једност
06	351-119		

Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, у вези захтева Општинске управе Лебана, Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове, ул. Цара Душана 116, 16230 Лебана, бр. 351-509/8 од 27.07.2016. године, наш бр. 02-07-3929 од 01.08.2016. године, на основу чл. 117. и 118. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10), издаје следеће:

МИШЉЕЊЕ у поступку добијања водних услова

1. Општи подаци

1.1. Назив

- планског документа: План детаљне регулације културно-историјског и туристичког комплекса „Царичин град“
- радова: израда урбанистичког плана

1.2. Хидрографски подаци

- најближи водоток: Штулачки поток и Свињаричка река
- слив: Јужна Морава
- водно подручје: Морава

1.3. Хидролошки подаци

Подносилац захтева није доставио мишљење РХМЗ-а за наведене водотоке.

1.4. Остали подаци

- Општина: Лебана
- Управни округ: Јабланички

2. Подаци од значаја за издавање водних услова

- Подручје ПДР-је културно-историјског и туристичког комплекса „Царичин град“ обухвата простор I и II зоне заштите природно-културног предела „Царичин град“, шуме и шумско земљиште, пољопривредне површине и грађевинско подручје насеља.
- Царичин Град (Justiniana Prima), који се налази на око 7 km од Лебана, је археолошки локалитет из VI века. Подигао га је византијски Цар Јустинијан I (527-565). Насеље се снабдевало водом из вештачког језера чија је брана била дугачка 100, а висока 6,15 метара.
- У обухвату плана се налазе Штулачки поток и Свињаричка река. Оба водотока су воде другог реда.

- Инвеститор је уз захтев доставио:
 - одлуку о изради плана,
 - границу плана на катастарској подлози,
 - извод из Просторног плана подручја посебне намене Радан планине – посебна намена простора,
 - извод из Просторног плана општине Лебане – основна намена простора.

3. Водни услови и ограничења

На основу предње наведених података предлагемо да надлежни орган водним условима одреди техничке и друге захтеве који морају да се испуне при изградњи и реконструкцији објекта, изради планског документа и извођењу других радова и то:

- На свим катастарским парцелама чији је корисник ЈВП „Србијаводе”, није дозвољена било каква градња. За прелазе разних инсталација (водовод, канализација, ПТТ, електро инсталације и сл.), мора се прибавити посебно одобрење од ЈВП „Србијаводе”.
- Сви објекти у којима се обавља производња и постоје технолошке отпадне воде морају имати посебно издата водна акта (услови, сагласности и дозволе) којима се регулишу услови и квалитет отпадне воде и њено упуштање у канализацију или природни реципијент.
- Отпадне воде објеката у којима се јављају отпадне воде које имају карактеристике технолошких и термичких отпадних вода, морају да прођу кроз третман предпречишћавања пре упуштања у канализацију комплекса или насеља. Квалитет ових вода, након третмана, мора да буде на нивоу квалитета санитарних отпадних вода које се упуштају у канализацију (МДК).
- У ПДР „Царичин град” треба дефинисати границе водног земљишта, које ће обухватити корито водотока са појасом од по 10 m са леве и десне обале водотока.

За издавање водних услова, Инвеститор ће се обратити Министарству пољопривреде и заштите животне средине; Републичкој Дирекцији за воде, Нови Београд, Булевар Уметности 2а, у складу са Законом о водама.

На основу достављене документације, извршеног прегледа постојеће техничке документације и увидом на терену, стручна служба ЈВП „Србијаводе”, ВПЦ „Морава” - Ниш, дала је мишљење као у диспозитиву.

Доставити:

- подносиоцу захтева
- архиви

Директор:



мр Драгољуб Миљковић, дипл.инж.грађ.